

**INVITACIÓN A PROCESO:
CONVOCATORIA ALIADOS ESTRATÉGICOS PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA
(PORTAFOLIO)**

La **SOCIEDAD HOTELERA TEQUENDAMA S.A.** invita a empresas con domicilio en Colombia, legalmente constituidas a presentarse en el presente proceso de habilitación, el cual se rige exclusivamente por lo establecido en Manual de Negocios de la Sociedad en su Versión 6.

Las Condiciones Generales del proceso y la relación de documentos jurídicos, técnicos y financieros que deben allegar junto con la propuesta se encuentran contenidas en el **"ANÁLISIS PREVIO"**.

1. OBJETO:

El objeto de esta invitación es identificar aliados y/o contratistas que cuenten con la capacidad para: "Ejecutar las obras con las especificaciones técnicas, plazos, calidad, normatividad aplicable y estándares de sostenibilidad definidos por la Sociedad, garantizando un producto final que satisfaga los requerimientos funcionales, operativos y legales del contratante."

2. VALOR DEL CONTRATO:

Dado que el presente proceso se basa en la habilitación de contratistas/aliados y ejecución específica de proyectos de obra, no se ha establecido un presupuesto inicial. El valor total del contrato se determinará en función de los proyectos de construcción que involucren una variedad de actividades específicas que se definirán conforme a los requerimientos técnicos y necesidades particulares de cada obra.

3. ENTREGA Y RECEPCIÓN DE PROPUESTAS:

Las propuestas y todos los documentos requeridos deberán allegarse de acuerdo a la fecha establecida en el cronograma, de manera digital, sin restricciones y debidamente firmados los documentos, a los siguientes correos electrónicos:

jefe.contratacion@sht.com.co Con copia a: paola.restrepo@sht.com.co y camilo.largo@sht.com.co

Nuestras líneas de negocio son:

En caso de que alguno de los documentos remitidos contenga información confidencial o reservada, será obligación del oferente informarlo expresamente a la Sociedad, identificando de manera clara dicha información y el fundamento de su carácter confidencial.

4. CRONOGRAMA

Apertura del proceso	Cierre del proceso	Análisis de documentación		Subsanación de documentos por parte de interesado	2do Análisis de documentación	Comité de negocios	Notificación
Febrero 4 del 2026	Febrero 11 del 2026	Febrero 12 del 2026	Febrero 17 del 2026	Febrero 18 del 2026	Febrero 19 del 2026	Febrero 20 del 2026	Febrero 20 del 2026

5. HABILITACIÓN

La Sociedad Hotelera Tequendama, podrá habilitar a los contratistas/aliados que cumplan con los requisitos técnicos, jurídicos y financieros exigidos.

NOTA 1: Dado que este proceso es de carácter habilitante y no de adjudicación inmediata, no se aplicarán criterios de comparación económica.

NOTA 2: En ningún caso La Sociedad Hotelera Tequendama garantizará ejecución alguna en monto y/o valor determinado, es decir, la habilitación del contratista/aliado no otorga el derecho al contratista de tener un determinado número de ejecuciones; la ejecución del contratista dependerá de la necesidad específica y frente a esta la mejor oferta en términos de calidad, oportunidad y precio, sin perjuicio de las solicitudes del cliente final de la Sociedad.

NOTA 3: La Sociedad Hotelera Tequendama se reserva el derecho de contratar los servicios objeto de este proceso de habilitación y similares con otros contratistas/aliados, si así lo considerara conveniente

NOTA 4: En presente proceso se habilitarán los contratistas/aliados que cumplan con todos los requisitos exigidos en este análisis previo, para lo cual, pasarán a ser parte del portafolio de aliados de la compañía.

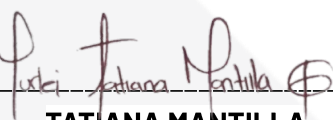
Nuestras líneas de negocio son:

6. ANEXOS

Anexo No. 1 ANÁLISIS PREVIO

7. FORMATOS A DILIGENCIAR

- No.1 Carta de presentación y manifestación de interés.
- No.2 Relación de experiencia aportada.
- No.3 Compromiso Anticorrupción.
- No.4 Declaración de ausencia de conflicto de interés y no inhabilidades e incompatibilidades.
- No.5 Pacto de transparencia.
- No.6 Autorización para el tratamiento de datos personales, declaración de origen y destino de fondos.



TATIANA MANTILLA

Dirección de Adquisiciones
Sociedad Hotelera Tequendama S.A

Nuestras líneas de negocio son: