

## CONVOCATORIA SOLICITUD DE COTIZACIÓN - PROCESO No 31 de 2026

### ADENDA 01

Que con fecha 25 de marzo de 2026, se publicó en la página web de la Sociedad Hotelera Tequendama S.A, el proceso de Convocatoria de solicitud de cotización con el objeto de "EJECUTAR LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE LA NUEVA SEDE DEL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO EN EL MUNICIPIO DE CIÉNAGA DE ORO, CÓRDOBA CÓRDOBA, DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA".

Una vez analizadas en detalle las observaciones formuladas por las firmas interesadas dentro del proceso de selección, se evidencia la existencia de circunstancias de carácter técnico, financiero y jurídico que hacen necesario ampliar el plazo previsto para la presentación de ofertas. Esta decisión se fundamenta en los siguientes aspectos:

#### **1. Complejidad de la oferta económica**

La estructuración de los análisis de precios unitarios (APUs) y la gestión de cotizaciones con terceros requieren un tiempo razonable, el cual se ha visto afectado por la coincidencia del cronograma con el periodo de Semana Santa.

#### **2. Garantía de selección**

La magnitud y complejidad del proyecto que incluye PTAR, sistemas especiales y estructuras complejas exige un análisis detallado por parte de los proponentes. La ampliación del plazo permitirá recibir ofertas más sólidas, comparables y con adecuada gestión de riesgos.

#### **3. Aspectos técnicos pendientes por definir**

Persisten consultas sobre condiciones geotécnicas, soluciones de cimentación en zonas de inundación y observaciones derivadas de la modelación BIM, las cuales requieren respuesta unificada antes del cierre de las propuestas.

Nuestras líneas de negocio son:

En este contexto, y con el fin de garantizar la pluralidad de oferentes y la presentación de propuestas técnicamente robustas que minimicen riesgos contractuales, se ajusta el cronograma del proceso mediante la presente adenda, el cual quedará así:

1- Se modifica el numeral 4 de la Invitación a Ofertar:

**4. CRONOGRAMA:**

DESCRIPCIÓN	FECHA
Publicación análisis previo	25 de marzo de 2026
Manifestación de interés vía email (obligatoria)	Del 25 al 27 de marzo de 2026
Visita técnica (opcional)	7 de abril de 2026 · 10:00 a.m. – 2:00 p.m.
Recepción de dudas	Del 27 de marzo al 15 de abril de 2026
Respuesta a dudas	20 de abril de 2026
Presentación de oferta	<b>23 de abril de 2026</b>
Evaluaciones	24 al 28 de abril de 2026
Publicación de evaluaciones	29 de abril de 2026
Subsanación	30 de abril de 2026
Evaluaciones finales	5 de mayo de 2026
Comité de negocios	6 de mayo de 2026
Publicación de resultados	6 de mayo de 2026

Las condiciones de la Invitación a Ofertar que no sean objeto de la presente modificación se mantienen vigentes.

Dada en Bogotá, a los ocho (08) días del mes de abril de 2026.



**TATIANA MANTILLA**  
**Dirección de Adquisiciones**  
**Sociedad Hotelera Tequendama S.A**

Nuestras líneas de negocio son: